**ПРОТОКОЛ**

**о результатах аукциона**

20.07.2022 года г.Кинель Самарская область

Настоящий протокол фиксирует результаты аукциона, назначенного на 20.07.2022г. в 10.00 часов в соответствии с постановлением администрации городского округа Кинель Самарской области от 01.06.2022 №1513«О проведении аукциона по продаже земельных участков», проводимых

**Комиссией в составе:**

Фокин В.Н. – руководитель комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Иванова Г.Н.–начальник отдела распоряжения муниципальным имуществом комитета по управлению муниципальным имуществом городского округа Кинель;

Александров В.А. – начальник отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель;

Индерейкин А.Н. – руководитель управления экономического развития, инвестиций и потребительского рынка администрации городского округа Кинель;

Ефременко С.В. – главный специалист отдела управления бюджетной политики и мониторинга управления финансов администрации городского округа Кинель Самарской области.

**На продажу выставлен лот №1:**

земельный участок, отнесенный к землям населенных пунктов, площадью 400,00 кв.м., вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 63:03:0214003:1647, расположенный по адресу: Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Губернская, земельный участок №42, начальная цена предмета торга составляет 186192 руб. 00 коп., шаг 5500 руб., задаток 37238 руб. 40 коп.

**Комиссией установлено:**

 Заявители, допущенные к участию в аукционе и признаны участниками аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование или Ф.И.О. заявителя | № заявки, дата и время ее подачи |
| 1 | Котяков Константин Геннадьевич | Заявка №80022.06.2022г. 10 час. 55 мин. |
| 2 | Лукъянов Александр Иванович | Заявка №80113.07.2021г. 13 час. 27 мин. |

Явка претендентов:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Наименование или Ф.И.О. участника |
| 1 | Котяков Константин Геннадьевич |
| 2 |  |

В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ в случае, если в аукционе участвовал только один участник аукцион признается несостоявшимся.

Пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ установлено, что уполномоченный орган направляет единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанных договоров ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

На основании вышеизложенного,

**Комиссия решила:**

1. Признать аукцион по продаже земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, площадью 400,00 кв.м., вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 63:03:0214003:1647, расположенный по адресу: Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Губернская, земельный участок №42 несостоявшимся по причине того, что в аукционе участвовал только один участник**.**
2. Направить единственному участнику – Котякову Константину Геннадьевичу, адрес регистрации: Самарская область, г.Кинель, ул.Фестивальная, д.2б, кв.291 - три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка, отнесенного к землям населенных пунктов, площадью 400,00 кв.м., вид разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», с кадастровым номером 63:03:0214003:1647, расположенный по адресу: Самарская область, городской округ Кинель, город Кинель, улица Губернская, земельный участок №42установив цену договора в размере 186192 руб. 00 коп.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах.

**Подписи:**

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Фокин В.Н.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Иванова Г.Н.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Александров В.А.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Индерейкин А.Н.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ефременко С.В.

Единственный участник \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_